

20200180331

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на членот 75, ставови 1 и 2 од Уставот на Република Северна Македонија, претседателот на Република Северна Македонија и претседателот на Собранието на Република Северна Македонија издаваат

УКАЗ ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за градење, што Собранието на Република Северна Македонија го донесе на седницата одржана на 23 јануари 2020 година.

Бр. 08-811/1
23 јануари 2020 година
Скопје

Претседател на Република
Северна Македонија,
Стево Пендаровски, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Северна Македонија,
м-р **Talat Xhaferi**, с.р.

ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Член 1

Во Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19), во членот 4-а став (6), член 13-а, член 13-б ставови (2) и (9), член 15 став (2), член 38 ставови (2), (4) и (7), член 41-а став (2), член 42 ставови (1), (2), (3), (4) и (5), член 53 став (3) и во членот 55 ставови (1) и (5) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 2

Во член 57 во ставот (1) по зборовите: „градби за производство на електрична енергија од обновливи извори“ се додаваат зборовите: „биогориво, биомаса, ветерна, сончева, геотермална енергија и хидроенергија“, а зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Во ставот (2) по зборовите: „градби за производство на електрична енергија од обновливи извори“ се додаваат зборовите „биогориво, биомаса, ветерна, сончева, геотермална енергија и хидроенергија“.

Член 3

Во член 58 во ставовите (3) и (5) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 4

Во член 59 став (2) алинејата 5 се менува и гласи:

„- геодетски елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште или геодетски елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште односно градежната парцела во кој е запишано правото на сопственост на барателот од најмалку 90% од градежната парцела а преостанатиот дел од градежната парцела е сопственост на Република Северна Македонија, доколку површината за градење и пристапот до површината за градење е во делот од градежната парцела што е во сопственост на барателот.“.

Во ставот (17) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

По ставот (20) се додаваат два нови става (21) и (22), кои гласат:

„(21) Доколку во постапка за одобрение за градење се врши приклучување на градби на постојни преносни и дистрибутивни далноводи и трафостаници за кои операторот на дистрибутивниот или преносниот систем не располага со доказ дека истите се изградени согласно со закон, инвеститорот е должен да достави како доказ согласност од операторот на чија мрежа се приклучува и изјава заверена кај нотар дадена под полна материјална и кривична одговорност во прилог на согласноста, со која операторот потврдува дека постојните преносни и дистрибутивни далноводи и трафостаници се негова сопственост или негово основно средство за работа.

(22) Согласноста и изјавата од ставот (21) на овој член, операторот на дистрибутивниот или преносниот систем по доставено барање на инвеститорот задолжително ја доставува во рок од седум дена.“.

Член 5

Во член 59-а став (1), член 59-ж и во членот 62-а став (4) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 6

Членот 68 се менува и гласи:

„(1) Инвеститорот е должен градбите од прва и втора категорија да ги изградат во рок не подолг од десет години, од денот на правосилноста на одобрението за градење.

(2) По исклучок од став (1) на овој член за линиски инфраструктурни градби, за функционални делови од инфраструктурни градби како и за инфраструктурни градби составени од повеќе делови од кои најмалку еден дел претставува линиска инфраструктура од членот 57 ставови (1) и (2) на овој закон, надлежниот орган може на барање на инвеститорот најдоцна во рок од три месеци пред истекот на рокот од ставот (1) на овој член со решение да му го продолжи рокот за завршување на изградбата за најмногу пет години од рокот утврден во ставот (1) на овој член.

(3) Формата и содржината на образецот на барањето за продолжување на рокот од ставот (2) на овој член и потребната документација, како и формата и содржината на решението од ставот (2) од овој член, ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.“.

Член 7

Во член 73 став (4), член 74 ставови (2) и (11) и во членот 78-а став (4) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 8

Членот 78-б се менува и гласи:

„(1) Доколку при изградба на државен пат или железничка пруга е потребно да се изврши дислокација на далновод, трафостаница, нафтовод, продуктовод, магистрален гасовод, магистрален топловод, се спроведува постапка за дислокација.

(2) Дислокацијата на објектот од ставот (1) на овој член се спроведува врз основа на одобрен проект за дислокација.

(3) За одобрување на проект за дислокација на објектот од ставот (1) на овој член кој е предмет на дислоцирање, сопственикот односно операторот на објектот кој треба да се дислоцира поднесува барање до органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, кон кое се доставува проект за дислокација со позитивен извештај за ревизија на истиот, со изјава заверена на нотар дадена под полна материјална и кривична одговорност од сопственикот односно операторот дека објектот од ставот (1) на овој член за кој поднесува барање за дислокација е негова сопственост или е во негово владение.

(4) Надлежниот орган од ставот (3) на овој член, должен е во рок од пет работни дена да донесе решение за одобрување на проектот за дислокација на објектот од ставот (1) на овој член и да го завери проектот со заверка и печат или да достави известување за констатирани недостатоци до подносителот на барањето. Доколку подносителот на барањето за одобрување на проектот за дислокација на објектот од ставот (1) на овој член не ги отстрани констатираните недостатоци во рок од десет работни дена од приемот на известувањето за констатирани недостатоци, надлежниот орган од ставот (3) на овој член донесува решение за одбивање на барањето.

(5) Техничкиот преглед на дислоцираниот објект од ставот (1) на овој член, го врши надзорен инженер со овластување А за вршење на надзор над изградбата на градби и истите се ставаат во употреба по изготвување на извештај за извршен технички преглед согласно со членот 90 ставот (3) од овој закон, во кој е констатирано дека објектот е изграден согласно со проектот за дислокација и дека може да се стави во употреба.

(6) Правосилното решение за одобрување на проектот за дислокација на објектот од ставот (1) на овој член претставува правен основ за прибележување, предбележување и укнижување на правото на сопственост на делот од објектот кој се дислоцира во јавната книга за запишување на правата на недвижности.

(7) Доколку земјиштето на кое е предвидено да се изведе дислоцираниот објект од ставот (1) на овој член е во сопственост на физички или правни лица, сопственикот односно операторот на објектот од ставот (1) на овој член кој треба да се дислоцира е должен по донесување на решението за одобрување на проектот за дислокација да обезбеди договор за долготраен закуп за земјиштето склучен со сопственикот на земјиштето или согласност од сопственикот на земјиштето за поставување, односно изградба на објектот кој треба да се дислоцира или да заснова право на службеност на предметното земјиште или во постапка за експропријација да е донесена одлука за воведување во владение на земјиштето согласно со Законот за експропријација, а во спротивно дислоцираниот објект од ставот (1) на овој член не може да се стави во употреба.

(8) Дислоцираниот објект од ставот (1) на овој член за кој е изготвен извештај за извршен технички преглед согласно со членот 90 став (3) од овој закон, во кој е констатирано дека дислоцираниот објект од ставот (1) на овој член е изграден согласно со проектот за дислокација, а за кои во постапка на експропријација е донесена одлука за воведување во владение на земјиштето согласно со Законот за експропријација, може да се стави во употреба, но не може да се запише во јавната книга за недвижности се до решавање на имотно-правните односи со сопственикот на земјиштето на кое истите се изградени.

(9) Дислокацијата на објектот од ставот (1) на овој член при изградба на државен пат или железничка пруга претставува јавен интерес.

(10) Формата и содржината на проектот за дислокација на објект од ставот (1) на овој член и на решението за одобрување на проектот за дислокација на објектот од ставот (1) на овој член ги пропишува министерот кој раководи со органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.“.

Член 9

Во член 79 став (1) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 10

Во член 87 по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

„(2) Во случаите од членот 59 став (2) алинеја 5 од овој закон, кога градежната парцела е најмалку 90% сопственост на барателот во постапката за одобрение за градење, градбата ќе се стави во употреба по регулирање на имотноправните односи на целата градежна парцела, најдоцна до поднесување на одобрението за употреба односно до подготвување на извештајот за извршен технички преглед од надзорен инженер со доставување на доказот за сопственост за целата градежна парцела согласно со изводот од урбанистички план и геодетскиот елаборат за нумерички податоци до надлежниот орган.“.

Ставовите (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9) и (10) стануваат ставови (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10) и (11).

Член 11

Во член 88 во ставот (3) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

По ставот (5) се додаваат два нови става (6) и (7), кои гласат:

„(6) Доколку во постапка за одобрение за употреба се врши приклучување на градби на постојни преносни и дистрибутивни далноводи и трафостаници за кои операторот на дистрибутивниот или преносниот систем не располага со доказ дека истите се изградени согласно со закон, инвеститорот е должен да достави како доказ согласност од операторот на чија мрежа се приклучува и изјава заверена кај нотар дадена под полна материјална и кривична одговорност во прилог на согласноста, со која операторот потврдува дека постојните преносни и дистрибутивни далноводи и трафостаници се негова сопственост или негово основно средство за работа.

(7) Согласноста и изјавата од ставот (6) на овој член, операторот на дистрибутивниот или преносниот систем по доставено барање на инвеститорот задолжително ја доставува во рок од седум дена.“.

Член 12

Во член 90 став (6), член 92 став (3), член 96 став (4), член 101-а став (3), член 110, член 123 став (3) и во членот 124 став (2) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 13

Во членот 128-б зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Во ставот (2) зборот „три“ се заменува со зборот „два“.

Во ставот (3) точката 2) се менува и гласи:

„2) во моментот на именувањето со правосилна судска пресуда не му е изречена казна затвор или прекршочна санкција забрана за вршење на професија, дејност или должност;“.

Во став (3) точката 3) се менува и гласи:

„3) има стекнати најмалку 240 кредити според ЕКТС или завршен VII/1 степен - Градежен или Архитектонски факултет;“.

Точката 4) се менува и гласи:

„4) има најмалку шест години работно искуство по дипломирањето, во соодветната област;“.

Во точка 5) алинеја 6 точката на крајот од реченицата се заменува со сврзникот „и“ и се додава нова точка 6), која гласи:

„6) поседува потврда за активно познавање на компјутерски програми за канцелариско работење.“.

Член 14

Во членот 129 ставовите (2), (3), (4) и (5) се бришат.

Член 15

Членот 130 се менува и гласи:

„(1) Градежен инспектор и овластен градежен инспектор, може да биде лице кое:

- е државјанин на Република Северна Македонија,
- е полнолетно,
- има општа здравствена способност,
- не му е изречена казна со правосилна судска пресуда за забрана на вршење на професија, дејност или должност,

- стручни квалификации за сите нивоа од категорија Б - ниво на квалификација VIА според Македонската рамка на квалификации и стекнати најмалку 240 кредити според ЕКТС или завршен VII/1 степен Градежен или Архитектонски факултет, стручни квалификации за нивото В1 - ниво на квалификација VIА според Македонската рамка на квалификации и стекнати најмалку 240 кредити според ЕКТС или завршен VII/1 степен Градежен или Архитектонски факултет и за нивоата В2, В3 и В4 - ниво на квалификација VIБ според Македонската рамка на квалификации и стекнати најмалку 180 кредити според ЕКТС или завршен VII/1 степен Градежен или Архитектонски факултет,

- работно искуство: за Б1 - најмалку шест години работно искуство по дипломирањето, од кои најмалку две години како инспектор, за Б2 – најмалку пет години работно искуство по дипломирањето, од кои најмалку две години како инспектор и за Б3 и Б4 - најмалку четири години работно искуство по дипломирањето, од кои најмалку една година како инспектор, а за ниво В1 - најмалку три години работно искуство по дипломирањето, за ниво В2 - најмалку две години работно искуство по дипломирањето, за ниво В3 - најмалку една година работно искуство по дипломирањето и за ниво В4 - со или без работно искуство по дипломирањето,

- општи работни компетенции за сите нивоа согласно со Рамката на општи работни компетенции,

- поседува потврда за активно познавање на компјутерски програми за канцелариско работење,

- активно познавање на еден од трите најчесто користени јазици на Европската унија (англиски, француски или германски),

- има лиценца за инспектор од областа на надлежноста на инспекциската служба и

- ги исполнува другите услови утврдени во актот за систематизација на работните места.

(2) Постапката за пополнување на работно место за овластен градежен инспектор во општината односно градот Скопје се спроведува согласно со Законот за инспекциски надзор.“.

Член 16

Членот 130-а се менува и гласи:

„Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам ги врши следниве работи:

- 1) ја координира и организира работата на инспекторатот;
- 2) го претставува инспекторатот;
- 3) презема правни дејствија во име и за сметка на инспекторатот;
- 4) обезбедува услови за ефикасна примена на законите и прописите кои се однесуваат на инспекцискиот надзор;
- 5) одлучува за правата и обврските на вработените во инспекторатот;
- 6) обезбедува услови за стручно усовршување и специјализирана обука на инспекторите;
- 7) донесува акти за внатрешна организација и систематизација на работни места во инспекторатот;
- 8) донесува програмски и извештајни документи, вклучително:
 - стратешки план на инспекторатот,
 - годишен план за работа на инспекторатот,
 - годишна програма за специјализирана обука на инспекторите,
 - шестмесечен извештај за работа на секој инспектор,
 - месечен план за работа на секој инспектор и
 - други документи и акти предвидени со овој или друг закон;
- 9) донесува и други акти за кои е овластен и
- 10) обезбедува јавност во работењето на инспекторатот.“.

Член 17

Членот 130-б се брише.

Член 18

Насловот пред членот 132-а и членот 132-а се бришат.

Член 19

Членот 132-б се брише.

Член 20

Членот 137 се менува и гласи:

„(1) При вршење на инспекцискиот надзор инспекторите од членот 128 став (1) од овој закон изрекуваат инспекциски мерки за отстранување на утврдените неправилности и недостатоци согласно со Законот за инспекциски надзор.

(2) Ако при вршењето на инспекцискиот надзор инспекторот утврди недостатоци, а во случај кога ќе оцени дека тоа е оправдано, може со решение да изрече опомена и определува рок во кој субјектот на инспекциски надзор е должен да ги отстрани неправилностите и недостатоците, утврдени со записник.

(3) Кога утврдените неправилности и недостатоци можат да предизвикаат или предизвикуваат непосредна опасност по животот и здравјето на луѓето или финансиска штета или штета по имотот од поголема вредност или загрозување на животната средина

или загрозување на јавниот интерес, инспекторот со решение изрекува инспекциска мерка, како задолжување, наредба, забрана и друга мерка, доколку е утврдена со посебен закон, со која најсоодветно ќе се постигне целта на инспекцискиот надзор.

(4) Против решението на инспекторите од членот 128 став (1) од овој закон, може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до надлежниот орган за одлучување во втор степен.

(5) Жалбата изјавена против решението на инспекторите од членот 128 став (1) од овој закон, не го одлага извршувањето на решението.

(6) За изречените опомени од ставот (2) на овој член, инспекторите од членот 128 став (1) на овој закон водат евиденција.

(7) Формата и содржината на евиденцијата од ставот (6) на овој член ја утврдува директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.“.

Член 21

Во член 143 став (1), член 144 став (5), член 145 став (6) и во членот 148 став (7) зборовите: „Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: „Република Северна Македонија“.

Член 22

Во член 150 во ставот (1) зборовите: „7.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 6.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на физичко лице - инвеститор.“.

Член 23

Во член 151 во ставот (1) зборовите: „4.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „3.000 до 4.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на физичко лице - инвеститор.“.

Член 24

Во член 151-а во ставот (1) зборовите: „9.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 7.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 450 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на физичко лице - инвеститор.“.

Член 25

Во членот 151-б во ставот (1) зборовите: „3.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „2.000 до 3.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 450 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на физичко лице - инвеститор.“.

Член 26

Во член 152 во ставот (1) зборовите: „7.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 7.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“.

Член 27

Во член 152-а во ставот (1) зборовите: „21.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“.

Член 28

Во членот 153 зборовите: „2.000 до 3.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 29

Во членот 153-а зборовите: „6.500 до 10.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 30

Во членот 154 во ставот (1) зборовите: „7.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 7.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“.

Член 31

Во член 154-а во ставот (1) зборовите: „21.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“.

Член 32

Во член 155 во ставот (1) зборовите: „2.000 до 3.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 33

Во член 155-а во ставот (1) зборовите: „6.500 до 10.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 34

Во член 156 во ставот (1) зборовите: „9.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 9.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на инженер за изведба за прекршокот од став (1) точки 2, 3, 4, 6 и 7 на овој член.“.

Член 35

Во член 156-а во ставот (1) зборовите: „7.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 7.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на инженер за изведба за прекршокот од ставот (1) точки 1, 2, 3, 4 и 5 на овој член.“.

Член 36

Во член 156-б во ставот (1) зборовите: „4.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „3.000 до 4.000 евра“.

Ставовите (2) и (3) се менуваат и гласат:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.

(3) Глоба во износ од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на инженер за изведба за прекршокот од ставот (1) точки 1, 2, 3, 4 и 5 на овој член.“.

Член 37

Во член 156-в во ставот (1) зборовите: „17.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 38

Во член 156-г во ставот (1) зборовите: „5.000 до 8.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 39

Во членот 156-ѓ во ставот (1) зборовите: „17.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“.

Ставот (3) се менува и гласи:

„(3) Глоба во износ од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на инженер за изведба за прекршокот од ставот (1) на овој член.“.

Член 40

Во член 156-е зборовите: „17.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 41

Во член 156-ж зборовите: „5.000 до 8.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 42

Во член 157 зборовите: „2.500 до 4.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 43

Во член 158 зборовите: „9.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 9.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 44

Во член 159 зборовите: „2.500 до 4.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 45

Во член 159-а во ставот (1) зборовите: „17.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во субјектот кој врши научноистражувачка дејност - научен институт специјализиран во областа на заштита на градби од сеизмички влијанија.“

Во ставот (3) зборовите: „5.000 до 8.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 46

Во член 159-б во ставот (1) зборовите: „5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „2.000 до 3.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 47

Во член 159-в зборовите: „1.000 до 2.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Член 48

Во член 160 во ставот (1) зборовите: „5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „4.000 до 5.000 евра“.

Во став (2) зборовите: „1.000 до 2.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Во став (3) зборовите: „3.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „2.000 до 3.000 евра“.

Ставот (4) се менува и гласи:

„(4) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршоците од ставовите (1) и (3) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 49

Во член 160-а во ставот (1) зборовите: „2.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „1.500 до 2.000 евра“.

Во став (2) зборовите: „600 до 1.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Во став (3) зборовите: „1.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „700 до 1.000 евра“.

Ставот (4) се менува и гласи:

„(4) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршоците од ставовите (1) и (3) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 50

Во член 161 во ставот (1) зборовите: „5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „4.000 до 5.000 евра“.

Во ставот (2) зборовите: „1.000 до 2.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Ставот (3) се менува и гласи:

„(3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 51

Во член 161-а во ставот (1) зборовите: „7.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 7.000 евра, а зборовите: „и на трговец поединец“ се бришат.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Во ставот (3) зборовите: „2.000 до 3.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Член 52

Во член 161-б во ставот (1) зборовите: „7.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „5.000 до 7.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Во став (3) зборовите: „2.000 до 3.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Во став (4) зборовите: „6.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „4.000 до 6.000 евра“.

Член 53

Во член 161-в во ставот (1) зборовите: „12.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Во ставот (3) зборовите: „3.500 до 6.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Член 54

Во членот 162 во ставот (1) зборовите: „2.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „1.000 до 2.000 евра“.

Во ставот (2) зборовите: „100 до 500 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Ставот (3) се менува и гласи:

„(3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 55

Во член 162-а во ставот (1) зборовите: „5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „3.000 до 5.000 евра“.

Во ставот (2) зборовите: „1.500 до 2.500 евра“ се заменуваат со зборовите: „250 евра“.

Ставот (3) се менува и гласи:

„(3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 56

Во член 162-б во ставот (1) зборовите: „15.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „6.000 до 10.000 евра“.

Во ставот (2) зборовите: „5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „2.500 до 5.000 евра“.

Ставот (3) се менува и гласи:

„(3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршоците од ставовите (1) и (2) на овој член и на одговорното лице во правното лице.“

Член 57

Во член 163 во ставот (2) зборовите: „2.000 до 3.000 евра“ се заменуваат со зборовите „400 до 500 евра“.

Во ставот (3) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (4) зборовите: „1.000 до 2.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (5) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (6) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (7) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (8) зборовите: „3.000 до 6.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (9) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (10) зборовите: „1.000 до 2.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (11) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во ставот (12) зборовите: „1.000 до 2.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Во став (13) зборовите: „500 до 1.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „400 до 500 евра“.

Член 58

Во член 163-а во ставот (1) зборовите: „3.000 до 5.000 евра“ се заменуваат со зборовите: „500 евра“.

Член 59

Во членот 163-б ставот (2) се менува и гласи:

„(2) Против одлуката на Комисијата од ставот (1) на овој член, може да се поведе постапка пред надлежен орган согласно со Законот за прекршоците.“

Член 60

Членот 165 се менува и гласи:

„(1) За прекршоците предвидени со овој закон, инспекторите од членот 128 став (1) од овој закон, пред поднесување на барање за поведување на прекршочна постапка пред надлежен суд односно прекршочен орган ќе спроведат постапка за порамнување со издавање на прекршочен платен налог согласно со Законот за прекршоците.

(2) Формата и содржината на прекршочниот платен налог ја пропишува министерот кој раководи со органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.“

Член 61

Членот 165-а се менува и гласи:

„Одмерувањето на висината на глобите кои се пропишани согласно со овој закон се врши согласно со Законот за прекршоците.“

Член 62

(1) Одредбите од членот 6 од овој закон со кои се менува членот 68 од законот се применуваат и за одобријата за градење издадени до денот на влегувањето во сила на овој закон, согласно Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 51/2005, 82/2008 и 106/2008) и Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19).

(2) За линиски инфраструктурни градби, за функционални делови од инфраструктурни градби како и за инфраструктурни градби составени од повеќе делови од кои најмалку еден дел претставува линиска инфраструктура од членот 57 ставови (1) и (2) на овој закон, а за кои е изминат рокот за изградба од денот на правосилноста на одобријето за градење, инвеститорот може во рок од една година од денот на влегувањето во сила на овој закон, да поднесе барање за утврдување на нов рок за изградба на градбата но најмногу за пет години, при што не смее да се надмине периодот од 15 години од денот на правосилноста на одобријето за градење за кое е изминат рокот за изградба.

Член 63

Подзаконските прописи утврдени со овој закон ќе се донесат во рок од три месеци од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Член 64

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија“.